



DREAM K43 IL MEGAYACHT IN MULTIPROPRIETÀ

A cura di **MOMI SYMON**

Floating Life, società svizzera specializzata nel management di charter e vendita di super e megayacht, si apre al design degli yacht e presenta Dream K43, il progetto di un innovativo 43 metri pensato per essere condiviso da vari armatori, secondo due nuove formule di multiproprietà. Con l'intento di fare anche il giro del mondo. Il progetto è stato presentato a Milano il 18 settembre, giorno di inaugurazione della Milano Fashion Week, nel nuovo concept store multibrand Montenapoleone 14. L'azienda, fondata nel 2002 da Andrea Pezzini e Barbara Tambani, gestisce "l'azienda - barca" offrendo moltissimi servizi esclusivi e customizzati per l'armatore, sollevandolo da tutti i possibili problemi legati alla gestione del proprio yacht. Inoltre dal 2009 opera nel settore degli 'yacht in multiproprietà', gestendo gli yacht di Yacht Plus: tre 41 metri realizzati dai cantieri Rodriquez e progettati appositamente dall'archistar Sir Norman Foster (Ocean Emerald, Ocean Pearl e Ocean Sapphire). Forte dell'esperienza e delle conoscenze del suo cofondatore, Andrea Pezzini, Floating Life, ha pensato di alzare l'asticella e di espandere le proprie competenze anche nel campo della progettazione di yacht con la Serie K che include unità di varie lunghezze, dai 36 metri sino ai 45 metri, altamente personalizzabili. Ha già visto la luce il primo, K40M/Y Kanga, ed entro la fine del 2018 sarà varato il K42, attual-

mente in costruzione ad Ancona presso la sede del Cantiere delle Marche.

Il progetto

Dream K43 è un Expedition Yacht estremamente lussuoso, con carena in acciaio e sovrastrutture in alluminio totalmente vetrate per una maggiore condivisione dello spazio. È uno yacht molto versatile che si presta a una particolare personalizzazione delle aree armatoriali. Gli interni, generosi e razionali, prevedono zone di intrattenimento multifunzionali e aree relax e di benessere perfettamente attrezzate. Nel progetto, anche due piscine: una con acqua dolce e una con acqua salata. Nella zona prodiera una suite armatoriale con grandi finestre per viste mozzafiato. Dream K43 è il primo yacht che sarà venduto in multiproprietà a 7 armatori, secondo due nuove e moderne formule rispetto alla precedente sviluppata su Ocean Pearl, che attualmente ha 8 proprietari. Gli acquirenti potranno godere di periodi di proprietà più lunghi (in slot da 8-10 giorni e anche per più periodi) e scegliere tra due tipologie diverse di multiproprietà: a porzione di yacht (Fractional Ownership) oppure a periodo di tempo (Time Sharing). In questo secondo caso l'utente non sarà il proprietario dello yacht (ed è quindi scarico di qualsiasi responsabilità gestionale) ma il fruitore del tempo acquistato (formula che permette anche di subaffittare a un terzo soggetto).